

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская обл., Каслинский р-н, рп. Вишневогорск, ул. Клубная, примыкающий с запада к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0401002:67, из земель населенных пунктов, общей площадью — 1000 кв.м., с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства

18 июля 2025 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района, и постановление администрации Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района от 04.07.2025 года № 46 «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта межевания территории», 18.07.2025 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта межевания территории в границах территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская обл., Каслинский р-н, рп. Вишневогорск, ул. Клубная, примыкающий с запада к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0401002:67, из земель населенных пунктов, общей площадью — 1000 кв.м., с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо, в связи с чем, Врип главы Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о подготовке проекта межевания территории».

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская обл., Каслинский р-н, рп. Вишневогорск, ул. Клубная, примыкающий с запада к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0401002:67, из земель населенных пунктов, общей площадью — 1000 кв.м., с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства.

Разработчиком проекта межевания территории является: ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: <https://vgp7409.ru/>.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 04.07.2025 по 17.08.2025 г. включительно не поступало.

18.07.2025 г. в 12 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, Каслинский район, рп. Вишневогорск, ул. Советская, 22, прошли публичные слушания по проекту межевания территории, в которых приняли участие 5 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Челябинская обл., Каслинский р-н, рп. Вишневогорск, ул. Клубная, примыкающий с запада к земельному участку с кадастровым номером 74:09:0401002:67, из земель населенных пунктов, общей площадью — 1000 кв.м., с видом разрешенного использования — для индивидуального жилищного строительства, участники публичных слушаний заслушали доклад секретаря комиссии.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушаниям.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

- 1) публичные слушания по проекту межевания территории признать состоявшимися;
- 2) одобрить проект межевания территории;

3) представить проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Врип главы Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Врип главы Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект межевания территории;

5) Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Вишневогорского городского поселения Каслинского муниципального района <https://vgp7409.ru/>

Врип главы
Вишневогорского городского поселения
Каслинского муниципального района



Сурнина О.А.